



ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Соборная пл., д.1, Ульяновск, 432017, тел./факс (8422) 58-95-43
E-mail: mail@ulgov.ru, http://www.ulgov.ru

02.04.2020 № 73-П-01/8634/2020
На № _____ от _____

Об отсрочке
арендных платежей

**Арендодателям
коммерческой недвижимости,
расположенной на территории
Ульяновской области**

В связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции на территории Ульяновской области введён режим повышенной готовности.

В соответствии с указом Губернатора Ульяновской области от 12.03.2020 № 19 «О введении режима повышенной готовности» на территории Ульяновской области досуговые, развлекательные, зрелищные, культурные, физкультурные, спортивные, выставочные, просветительские, рекламные и иные подобные мероприятия с очным присутствием граждан, а также оказание соответствующих услуг, в том числе в парках культуры и отдыха, торгово-развлекательных центрах, на аттракционах и в иных местах массового посещения граждан, временно приостановлены до особого указания.

Посещение гражданами объектов, предназначенных преимущественно для проведения указанных мероприятий (оказания услуг), в том числе ночных клубов (дискотек) и иных аналогичных объектов, кинотеатров (кинозалов), фитнес-центров, бассейнов, детских игровых комнат и детских развлекательных центров, иных развлекательных и досуговых заведений, также временно приостановлено.

Распространение коронавирусной инфекции оказало негативное влияние на российскую экономику.

В целях минимизации последствий этих факторов федеральными органами власти принят ряд решений в целях оказания мер поддержки для субъектов малого и среднего предпринимательства.

Правительство Ульяновской области в сложившейся ситуации осуществляет контроль и мониторинг экономической ситуации в нашем регионе, принимает оперативные меры для борьбы с последствиями распространения коронавируса, обеспечивает важнейшие задачи по поддержке отраслей, наиболее «пострадавших» от распространения новой коронавирусной инфекции.

В первоочередном порядке Правительство Ульяновской области приняло решение ввести отсрочку по уплате арендных платежей для малых и средних предприятий – арендаторов государственного или муниципального имущества.

С учётом сложившейся ситуации рекомендую арендодателям коммерческой недвижимости обеспечить аналогичные меры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательств.

0007069

Отсрочка арендной платы до стабилизации положения поможет не только сохранить рабочие места, но и не понести глобальных убытков из-за полного отсутствия арендных платежей.

Мы все заинтересованы в стабилизации функционирования экономики, обеспечении финансовой стабильности, сохранении устойчивости ключевых отраслей экономики.

На основании вышеизложенного прошу арендодателей рассмотреть возможность отсрочки уплаты арендных платежей, с этой целью провести переговоры с арендаторами, подготовить и направить проекты дополнительных соглашений к договорам аренды, предусматривающие отсрочку арендной платы.

*С уважением и
искренней благодарностью,
А.А.Смекалин*

А.А.Смекалин