

Муниципальное образование
«Сенгилеевский район»

Место муниципального образования на карте Ульяновской области

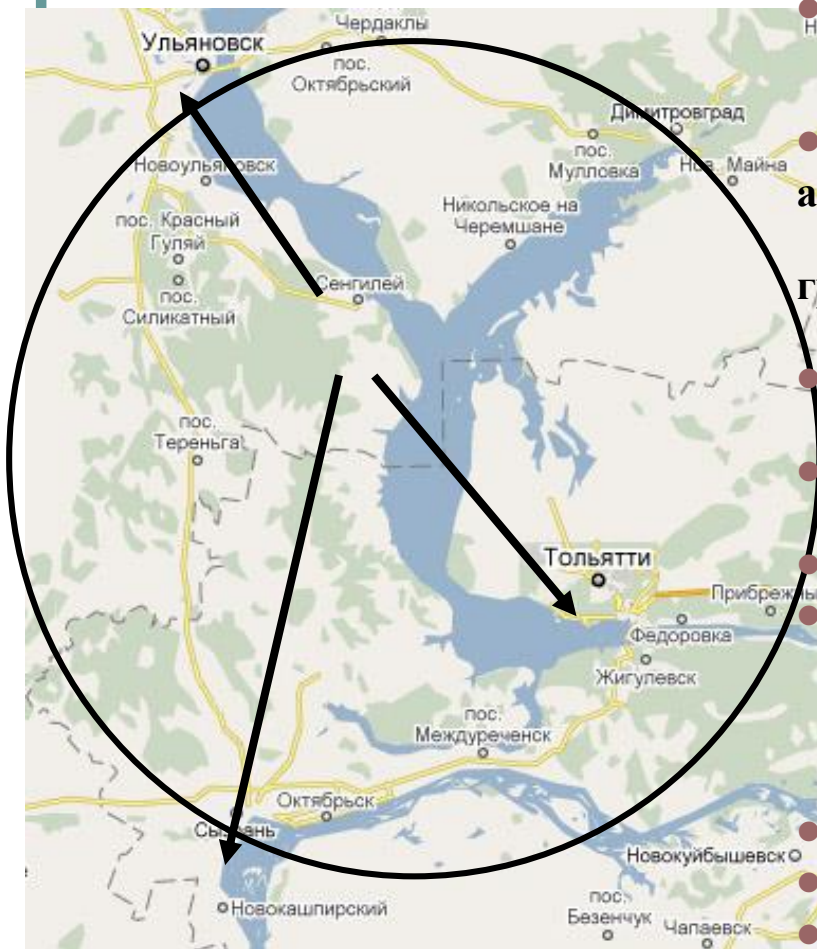


**Муниципальное образование
расположено в западной части
Ульяновской области.**

**Протяженность
с севера на юг — 42 км,
с востока на запад — 37 км.
Площадь территории района 1349
кв. км.**

**Район граничит:
с севера — с Ульяновским
районом,
с юга — с Самарской областью,
с запада — с Тереньгульским
районом,
с востока — омывается
Куйбышевским водохранилищем**

Экономико-географическое положение



- По территории района проходит железная дорога протяженностью 8 км. Железнодорожная станция в пос. Красный Гуляй.
- Транспортная сеть района состоит из:
 - автомобильных дорог с твердым покрытием протяженностью 182,2 км;
 - грунтовых улучшенных дорог протяженностью 145,8 км.
- Акватория р. Волги дает возможность развития речного судоходства
- -В радиусе ста пятидесяти километров проживают свыше 6 млн. человек.
- Расстояние до:
 - Ульяновска – 75 км.
 - Самары – 300 км.
 - Тольятти – 200 км.
 - Казани — 300 км
 - Москва – 875 км
 - Санкт - Петербург– 1575 км
 - Нижегород — 440 км
 - Аэропорт восточный (г.Ульяновск) – 85 км.
 - Международный аэропорт Курумоч - 270 км

Структура района

Территория муниципального образования представлена следующими поселениями:

Сенгилеевское городское поселение – 7996 ч.

Красногуляевское городское поселение – 3051 ч.

Силикатненское городское поселение -3295 ч.

Елаурское сельское поселение – 2949 ч.

Новослободское сельское поселение – 2133 ч.

Тушинское сельское поселение – 3534ч.



На территории района имеются:

1 город, 3 поселка городского типа и 27 сельских населенных пункта.

Наиболее крупными населенными пунктами (более 1000 чел.) в районе являются:

г. Сенгилей — 7035 чел.,

пос. Силикатный — 2969 чел.,

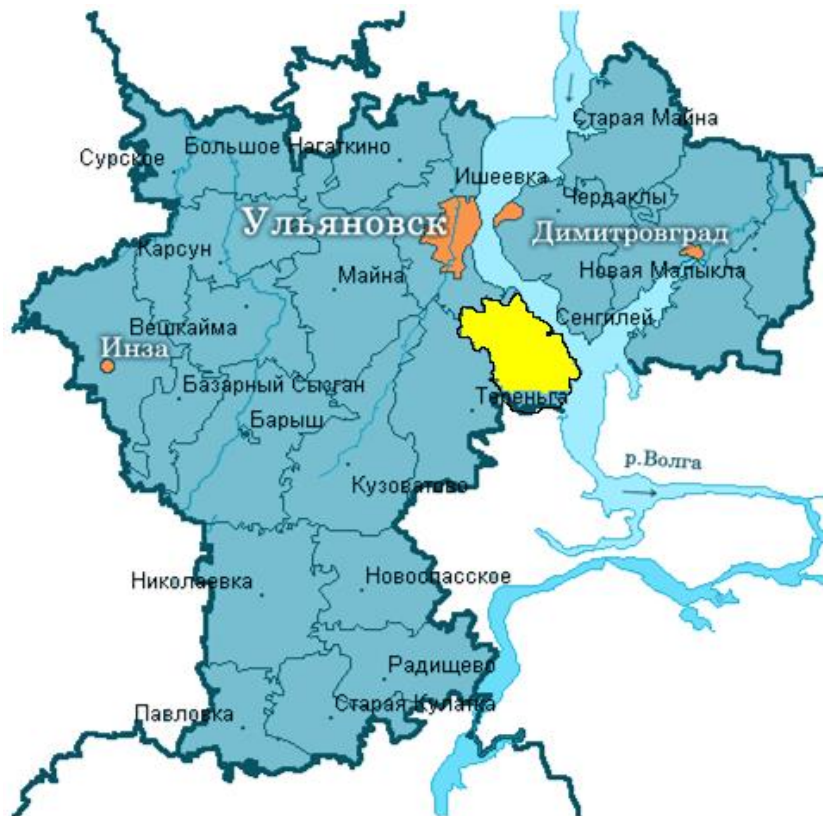
пос. Красный Гуляй — 3014 чел.,

с. Тушна — 1197 чел.,

Цель инвестиционной политики на 2014 год

- *Повышение разнообразия опорных отраслей экономики, определяющих конкурентные преимущества района за счёт использования внешних и внутренних инвестиций и формирования благоприятного делового климата на всей территории района.*

Инвестиционный потенциал Сенгилеевского района Ульяновской области



- ✓ Высококачественный кварцевый песок
- ✓ Удобное железнодорожное сообщение
- ✓ Развитая инфраструктура коммуникаций
- ✓ Центр региона – оптимальная логистика
- ✓ Близость ведущих регионов Поволжья
- ✓ Прогрессивная нормативно-правовая база в сфере инвестиций
- ✓ Активное развитие рынка строительных материалов не только в самой области, но и в Поволжье
- ✓ Возможно речное сообщение, Речной порт – город Сенгилей
- ✓ Наличие свободных площадок для реализации инвестиционных проектов
- ✓ Опыт совместной работы с крупными, в том числе и с иностранными инвесторами.

Ресурсный потенциал

- Из полезных ископаемых обнаружены:
- мел для извести;
- суглинки и глины для кирпича марки «75»;
- суглинки для кирпича пустотелого марки «200»;
- песок для силикатного кирпича марки «75-100»;
- песок для силикатного кирпича «100 -150»;
- строительных растворов;
- песчаник для щебня марки «300-400», «600-1000»;
- глины для керамического кирпича;
- песчаник для щебня;
- песок строительный;
- глины пластификаторы для силикатного кирпича;
- песок кварцевый – стекольный, формовочный;
- песок кварцевый стекольный;
- месторождения цементного сырья (мел, опока, диатомит)
- трепел для изготовления теплоизоляционного кирпича и цемента, для очистки веществ, получаемых из нефти и пищевых продуктов, для производства мыла и спичек.
- месторождения фосфоритов.



Динамика общего объема инвестиций в основной капитал, тыс.р.



СТАНДАРТ деятельности органов местного самоуправления муниципального образования по обеспечению благоприятного делового климата

- **Блок I «Стратегия муниципального образования в области обеспечения благоприятного делового климата»**
- - утверждение Главой муниципального образования и Главой администрации муниципального образования стратегического плана развития инвестиционной и предпринимательской деятельности на 3 года;
- - обновление плана инвестиционной, предпринимательской и социальной инфраструктуры;
- - ежегодное инвестиционное послание Главы администрации муниципального образования;
- **Блок II «Создание условий для осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Ульяновской области»**
- - наличие коллегиального органа, на заседаниях которого осуществляется обсуждение вопросов инвестиционной и предпринимательской деятельности на территории муниципального образования;
- - наличие доступной инвестиционной и предпринимательской инфраструктуры;
- - наличие системы работы с институтами развития;
- - наличие регламента сопровождения проектов;
- - наличие на официальном сайте администрации муниципального образования раздела об инвестиционной и предпринимательской деятельности;
- **Блок III «Гарантии инвесторам и предпринимателям»**
- - наличие системы обучения специалистов, ответственных за развитие инвестиционной и предпринимательской деятельности, системы оценки их деятельности и деятельности руководителей органов местного самоуправления, в сфере реализации инвестиционной политики и развития предпринимательства;
- - наличие каналов прямой связи для инвесторов и предпринимателей;

Инвестиционная политика

- - Принята Программа повышения инвестиционной привлекательности территории МО «Сенгилеевский район» до 2014года
- - Создан и действует инвестиционный Совет
- - Внедряется Стандарт деятельности органов деятельности органов местного самоуправления муниципального образования по обеспечению благоприятного делового климата
- - Создана Комиссия по ликвидации административных барьеров
- - Установлены льготы инвесторам:
 - сокращены сроки подготовки схем расположения земельных участков на кадастровом плане
 - приняты налоговые льготы по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу

РЕЕСТР

ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

- **40 инвестиционных проектов** в том числе:
- **16** - реализованных инвестиционных проектов;
- **21**- реализуемый инвестиционный проект;
- **3** – планируются к реализации;
- **5** - бизнес-идей;
- **из общего количества:**
- **15** - инвестиционных проектов ориентированы на развитие комфортной среды проживания и туристической инфраструктуры;
- **9** – инвестиционных проектов ориентированы на развитие Агропромышленного комплекса;
- **14** – инвестиционных проектов ориентированы на развитие промышленности строительных материалов;

Реализация инвестиционных проектов

ООО «Кварцверке Ульяновск» - горно-обогатительный комбинат

- 2 линии по обогащению кварцевого песка и 1 мельница для помола пылевидного кварца
- Производственная мощность 700 тыс. тонн обогащенного песка и 25 тыс. тонн муки в год.
- Общий объем инвестиций 31 млн. евро.
 - Пуск предприятия состоялся в июне 2012 года.
- Прямая занятость на предприятии 130 человек

ОАО «Кварц» - линия сушки и отсева кварцевого песка

Производственная мощность линии составляет 540 тыс. тонн обогащенного песка в год



Реализация инвестиционных проектов

**ООО «Хенкель Баутехник» завод
строительных смесей**

**Июль 2010 – пуск линии по
производству сухих строительных
смесей,**

**180 000 тонн сухих строительных смесей
в год.**

**Ноябрь 2011 - открытие участка по
производству жидких строительных
смесей “Ceresit”**

**Проектная мощность нового корпуса
составляет 23000 тонн в год.
220 новых рабочих мест.**

**Суммарные инвестиции в
строительство завода составили
около 12 млн. евро.**



Реализация инвестиционных проектов

ООО «Ташлинский Горно-обогатительный комбинат» - разработка песчаных и гравийных карьеров, добыча, обогащение кварцевого песка.

Объем инвестиций 415,0 млн.р.

В 2013 году проведена модернизация двух линий обогащённого песка и завершено строительство линии крупнофракционного песка

Объём инвестиций за 2013г- 27 млн. руб.

Численность работников 188 чел.



Реализация инвестиционных проектов

**ООО «Симбирские стройматериалы»,
строительство завода по производству
стеклянной тары,
2007 год – пуск первой очереди завода,
500 новых рабочих мест,
Проект был инвестирован чешским
предприятием «Склострой»**



**ЗАО «Силикатчик» - модернизация
производства, пуск новой линии по
производству цветного силикатного
кирпича,
2009 год – пуск линии,
Объем инвестиций – 53,1 млн.р.**



Инвестиционные проекты в активной стадии реализации

Модернизация цементного производства в поселке Цемзавод ООО «Ульяновскшифер» переход с «мокрого» способа производства на «сухой»

- внедрение энергосберегающих,
- высокотехнологичных и экологически чистых технологий
- 400 новых рабочих мест,
- объем инвестиций на 01.02.2014г - 15138,846 млн.р, инвестированных ОАО «Мордовцемент»
- период строительства 2008-2014 годы.



Реализация инвестиционных проектов

ГК «Юнис»

**Планируемая мощность 180 тыс. тонн
строительных смесей в год**

**Суммарный объем инвестиций
800 млн.рублей.**

126 новых рабочих мест

ООО «Меловой завод «Шиловский»

Проект начат в марте 2013года.

**Объём инвестиций 202,2 млн.руб. 65
новых рабочих мест. Планируемая
мощность 124 тыс.тонн в год.**

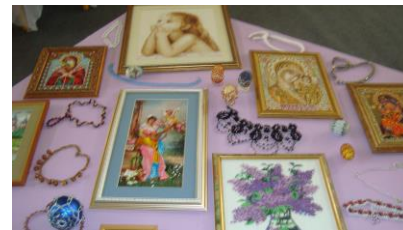
Ввод в эксплуатацию 2018год



Малый бизнес в Сентилеевском районе

Приоритет:

- туризм
- фермерство
- переработка сельскохозяйственной продукции, леса
- Но Ре Са
- ЖКХ, социальные услуги
- новые формы организации хозяйствования
- ремесло



Малый бизнес в Сентилеевском районе

Ресурс:

- Целевые программы
- АНО «Центр развития предпринимательства»
- Поручительство
- Налоговые льготы
- Подготовленные площадки для развития бизнеса
- Презентация субъектов малого бизнеса на районных, региональных и всероссийских мероприятиях

Задачи на 2014 год

- По количественному росту инвестиций выйти на уровень – не менее 1,5 миллиардов рублей.
- В рамках реализации инвестиционных проектов создать 109 новых рабочих мест.
- Осуществить модернизацию п.Силикатный в рамках программы развития моногородов Российской Федерации.
- Завершить газификацию Сенгилеевского района.
- Разработать действенные механизмы профессиональной подготовки и переподготовки по специальностям, востребованным новыми производствами.
- Продолжить работу по повышению инвестиционного имиджа и созданию благоприятного делового климата Сенгилеевского района.
- Развивать институты поддержки малого и среднего предпринимательства.
- Продолжить работу по устранению административных барьеров
- Разработать и внедрить новый административный регламент так называемого «первого приёма», который должен упростить процедуру выхода бизнеса на инвестиционную площадку, связанную с выделением земельных участков.
- Участвовать в неделях Региональных предпринимательских инициатив.

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ